

**UCHWAŁA NR III/19/2004**  
**RADY GMINY ŻŁOTA**  
**z dnia 30 czerwca 2004 r.**

**w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych  
znajdujących się w Nieprowicach stanowiących własność Gminy Żłota**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220) i art. 68 ust. 1 pkt. 7 oraz art. 70 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z późniejszymi zmianami) **RADA GMINY ŻŁOTA** uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych w domu mieszkalnym, oznaczonym numerem porządkowym nr 7, położonym w Nieprowicach na działce gruntu nr 420, w drodze bezprzetargowej, ustala się bonifikatę w wysokości 65 % od ustalonej ceny.

2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 cena nieruchomości może być rozłożona na 5 rocznych rat. W tym przypadku bonifikatę ustala się w wysokości 50 % od ustalonej ceny.

§ 2. 1. W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych z zastosowaniem rozłożenia spłaty ceny na raty, pierwszą ratę ustala się w wysokości 20 % ceny nieruchomości.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości odsetek ustawowych.

§ 3. Bonifikata, o której mowa w § 1 nie dotyczy kosztów szacunku nieruchomości, które ponoszą w całości nabywcy nieruchomości lokalowej proporcjonalnie do powierzchni nabywanego lokalu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

  
**Wiesław Młakowski**