

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY: Gmina Żłota, ul. Sienkiewicza 79, 28-425 Żłota zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zamówienia pod nazwą:

„Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, gospodarki wodnej, melioracji wodnych, dotyczącej ustalenia czy zmiany na gruncie działki nr 27 miejscowości Miernów gm. Żłota powodują zakłócenie stosunków wodnych na gruncie, a także, czy to zakłócenie szkodliwie oddziałuje na grunty wnioskodawczyni tj. działkę nr 30 w miejscowości Miernów gm. Żłota – /rozeznanie cenowe/

II. INFORMACJE OGÓLNE:

Planowana wartość przedmiotu zamówienia kształtuje się na poziomie kwoty nie przekraczającej 130 000 zł, tj. na poziomie do którego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów tej ustawy.

III. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego/specjalisty w dziedzinie hydrologii, gospodarki wodnej, melioracji wodnych posiadającego stosowne uprawnienia w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie.

Przedmiotem ekspertyzy będzie określenie, czy działania właściciela działki o nr 27 położonej w miejscowości Miernów gm. Żłota, polegające na nawiezieniu mas ziemnych doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne (Dz. U. 2021 poz. 624), a mianowicie jednoznaczne ustalenie, czy zmiany na gruncie działki nr 27 powodują zakłócenie stosunków wodnych na gruncie, a także czy to zakłócenie szkodliwie oddziałuje na grunty tj. działkę nr 30 położonej w miejscowości Miernów gm. Żłota. Jeśli tak, zaproponowanie sposobu przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegającym szkodom w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.

2. Opracowanie powinno zawierać:
 - a) Opis istniejącego stanu wody na gruncie tj. jaki był ostatni stan wody na gruncie, czy doszło do jego zmiany, zwłaszcza czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej, a jeśli tak – kto jest sprawcą,
 - b) Dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
 - c) Mapy z naniesionymi kierunkami spływu wód przed podniesieniem i utwardzeniem działki nr 27, jak i po dokonaniu zmiany w obrębie tej działki,
 - d) Mapa z naniesionymi spornymi działkami,

- e) Czy wystąpiły przesłanki skierowania do właściciela gruntu nakazu, o którym mowa w art.234 ust.3 Prawa wodnego,
- f) Czy właściciel dokonał zmiany stosunków wodnych na swoim gruncie i czy ta zmiana wpływa szkodliwie na grunty sąsiednie,
- g) Czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie (jeżeli tak – to jakie są tego przyczyny),
- h) Czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wody opadowej bądź też kierunku odpływu ze źródeł i czy ta zmiana oddziałuje negatywnie na grunty sąsiednie (jeśli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian),
- i) Czy występuje związek przyczynowy pomiędzy działaniami właścicieli nieruchomości a zmianą stanu wody na gruncie - w sposób powodujący szkodę dla gruntów sąsiednich,
- j) Na czym polegała zmiana stanu wody na gruncie,
- k) Czy dokonane zmiany szkodliwie wpływają na sąsiednie grunty,
- l) Wskazanie czy samo już bowiem spowodowanie zintensyfikowania spływu wód nawet na naturalnym kierunku ich spływu może zostać zakwalifikowane, jako zmiana stosunków wodnych na gruncie,
- m) Czy dochodzi do zalewania działek sąsiednich i jaka jest tego przyczyna,
- n) Wyszczególnienie konkretnych działań, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych,
- o) Pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działek (czy jest położona wyżej, bądź niżej, określić o ile),
- p) Precyzyjne ustalenie stanu faktycznego, w tym czy doszło do utwardzenia terenu (bądź innych zmian w ukształtowaniu terenu istotnych z punktu widzenia odpowiedzialności za naruszenie stosunków wodnych) w granicach działki nr 27, a także na czym polegają ewentualne szkody na gruncie działki nr 30,
- q) Wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku,
- r) Ustalić kompleksowo i jednoznacznie, czy działania właściciela działki nr 27 zakłóciły stosunki wodne ze szkodą dla działki sąsiedniej,
- s) Wskazać rozwiązanie techniczne, których wdrożenie na trwałe wyeliminuje naruszenie stanu wody na gruncie (w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określić jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego,
- t) Wnioski i zalecenia konieczne do wydania decyzji administracyjnej w toku postępowania o którym mowa w art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Wnioski i zalecenia powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określić jakie urządzenia powinny zostać wykonane, a w przypadku jeżeli wnioski i zalecenia będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazać jednoznacznie jaki był stan poprzedni na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

l. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaze Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.



2. W trakcie przygotowania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Urzędu Gminy w Złotej.
3. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
4. W trakcie trwania postępowania administracyjnego należy wziąć pod uwagę możliwość udzielania odpowiedzi lub opisów zagadnień stawianych przez Strony Postępowania, Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Naczelny Sąd Administracyjny.
5. Wykonawca zobowiązany dostarczyć do Urzędu Gminy w Złotej opinie o których mowa wyżej w sześciu egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.
6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 12.10.2021r. (w przypadku wystąpienia okoliczności, które uniemożliwiają wykonanie usługi w terminie, może on ulec zmianie za porozumieniem stron, na podstawie pisemnie sporządzonego aneksu do umowy).

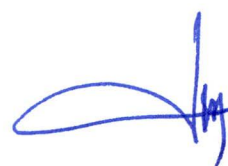
IV. OCENA OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Cena – 100% pkt

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo - ofertowy – według załączonego wzoru formularza ofertowego – załącznik nr 1.
 - b) dokument potwierdzający uprawnienia w zakresie hydrologii, gospodarki wodnej, melioracji wodnych.
2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym formularzem ofertowym – załącznik nr 1 i umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy, z adnotacją: „Wykonanie opinii w zakresie naruszenia stanu wody na gruncie”.
3. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Złotej ul. Sienkiewicza 79, 28-425 Złota **do dnia 10.09.2021r. do godz. 11.00**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.09.2021r o godz.12.00 w Urzędzie Gminy Złota, ul. Sienkiewicza 79, 28-425 Złota, pokój nr 2 - świetlica**



5. Osoba do kontaktu: Elżbieta Kucięba tel. 41 3561601 wew.18 e-mail: kucieba@gminazlota.pl

VI. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

2. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.

3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkie podmioty, które dostarczyły oferty w ustalonym terminie telefonicznie bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Załącznik nr 1 Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 wzór umowy

Klauzula informacyjna

Z up. Wójta
mgr inż. Ireneusz Gołuszka
Sekretarz Gminy

