

ZARZĄDZENIE Nr 17/2010
WÓJTA GMINY ZŁOTA
z dnia 16 kwietnia 2010 r.

w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu na sprzedaż
nieruchomości położonych w Złotej i Miernowie stanowiących
własność Gminy Złota

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 Nr 261, poz. 2603, późniejszymi zmianami) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Złota Nr XXII/124/09 z dnia 16 marca 2009 r. i Nr XXXI/166/2010 z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Ustalam formę przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu nr 1279 o pow. 800 m², nr 1280 o pow. 800 m² i nr 1281 o pow. 800 m², położonych w Złotej oraz niezabudowanej działki gruntu nr 296/3 o pow. 1,3269 ha, położonej w Miernowie.

2. Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2010 r. r. w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica) o godz. 10-tej.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 1281 ustala się w wysokości **23366,00 zł**, dla działek gruntu nr 1279 i nr 1280 w wysokości dla każdej po **23836,00 zł**, a dla działki gruntu nr 296/3 w wysokości **17588,00 zł**.

2. Do ceny ustalonej w wyniku przetargu dla działek gruntu nr 1279, nr 1280 i nr 1281 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.

3. Ustala się wadium w wysokości: 1170 zł dla działki gruntu nr 1281, po 1200 zł dla działek gruntu nr 1279 i nr 1280 i 880 zł dla działki gruntu nr 296/3.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota na okres od dnia 20.04.2010 r. do 21.05.2010 r. oraz przez zamieszczenie w „Tygodniku Ponidzia” i opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania.


mgr inż. Andrzej Świątek

Załącznik do zarządzenia Nr 17/2010 Wójta Gminy z dnia 16 kwietnia 2010 r. w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych w Złotej i Miernowie stanowiących własność Gminy Złota.

**Wójt Gminy Złota
ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota**

Lp	Położenie Nr działki	Pow. dz. m ²	Nr księgi wieczystej	Opis Nieruchom.	Przeznac. w p. z. p.	Rodzaj zabudowy	Cena wywoław. zł	Wadium zł
1.	Złota 1281	800	19230	Budowlane budownictwo mieszkaniowe woda, światło, kanalizacja, droga	Brak planu zag. przestrzen.	Nie zabudowane	23366,00	1170,00
2.	Złota 1279	800	19230				23836,00	1200,00
3.	Złota 1280	800	19230				23836,00	1200,00
4.	Miernów 296/3	13269	25338	teren upraw rolniczych	Brak planu zagosp. przestrz.	Nie zabudowane	17588,00	880,00

Ustalone ceny nieruchomości obejmujących działki gruntu 1281, 1279 i 1280 w wyniku przetargu zostaną powiększone o 22 % podatku VAT. Cena działki gruntu nr 296/3 wolna jest od podatku VAT.

Minimalne postąpienie dla działki gruntu nr 1281, nr 1279, i nr 1280 wynosi po 240,00 zł., a dla działki gruntu nr 296/3 wynosi 180 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2010 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

-dowodu wpłaty wadium,

-dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

-w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 24 maja 2010 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041356 16 01 wew. 16.