

**ZARZĄDZENIE Nr 66 /2010**

**WÓJTA GMINY ŻŁOTA**

**z dnia 28 września 2010 r.**

**w sprawie przeprowadzenia II przetargu na sprzedaż nieruchomości  
położonych w Złotej i Miernowie, stanowiących własność Gminy Złota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004 Nr 261, poz. 2603, późniejszymi zmianami) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Złota: Nr XX/110/08 z dnia 27.11.2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż:

- a) niezabudowanej działki gruntu nr 1279 o pow. 800 m<sup>2</sup>, położonej w Złotej,
- b) niezabudowanej działki gruntu nr 1281 o pow. 800 m<sup>2</sup>, położonej w Złotej,
- c) niezabudowanej działki gruntu nr 296/3 o pow. 800 m<sup>2</sup>, położonej w Miernowie,

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 10 listopada 2010 r. w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica) o godz. 10-tej.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 1279 ustalam w wysokości **21460,00 zł**, dla działki gruntu nr 1281 w wysokości **21030,00 zł**, a dla działki gruntu nr 296/3 w wysokości **15830,00 zł**

2. Ustalam wadium w następujących wysokościach: dla działki gruntu nr 1281 w wysokości 1060,00 zł, dla działki gruntu nr 1279 w wysokości 1080,00 zł i dla działki gruntu nr 296/3 w wysokości 800,00 zł.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota, zamieszczenie w „Tygodniku Poniedział” i opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania

Załącznik do zarządzenia Nr 66 /2010 Wójta Gminy  
z dnia 28 września 2010 r. w sprawie przeprowa-  
dzenia drugiego przetargu na sprzedaż  
nieruchomości położonych w Złotej i Miernowie  
stanowiących własność Gminy Złota.

**Wójt Gminy Złota  
ogłasza  
drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota**

Lp	Położenie Nr działki	Pow. dz. m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczy stej	Opis Nieruchom.	Przeznac. w p. z. p.	Rodzaj zabudowy	Cena wywoław. zł	Wadium zł
1.	Złota 1281	800	19230	Budowlane budownictwo mieszaniowe	Brak planu zagospo- darowania przestrzen. nego	Niezabu- dowana	21030,00	1060,00
2.	Złota 1279	800	19230	woda, światło, kanalizacja, droga		Niezabu- dowana	21460,00	1080,00
3.	Miernów 296/3	13269	25338	teren upraw rolniczych	Brak planu zagosp. przestrz.	Niezabudo- wana	15830,00	800,00

Ustalone ceny nieruchomości obejmujących działki gruntu 1281, 1279 w wyniku przetargu zostaną powiększone o 22 % podatku VAT. Cena działki gruntu nr 296/3 wolna jest od podatku VAT. Minimalne postąpienie dla działki gruntu nr 1281, i nr 1279, wynosi po 215,00 zł., a dla działki gruntu nr 296/3 wynosi 160 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 listopada 2010 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

-dowodu wpłaty wadium,

-dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

-w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr 81850900022004400004040007 w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 6 listopada 2010 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041356 16 01 wew. 16.