

**ZARZĄDZENIE NR 110/2024
WÓJTA GMINY W ZŁOTEJ**

z dnia 6 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę
nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) , 25 ust.1 art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargach ustnych nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości w brzmieniu określonym w załącznikach nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ogłoszenia o przetargach, o których mowa w 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Złota, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz na tablicach informacyjnych w miejscowościach położenia nieruchomości.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu komisji przetargowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania.


WÓJTA
mgr inż. Waldemar Podsiadło

RADCA PRAWNY
Grzegorz Mitka
nr wpisu LL-1198

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 110/2024

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 6 listopada 2024 r.

**Wójt Gminy Złota ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota**

Nieruchomość położona w Kostrzeszynie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 349 o pow. 2,0200 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KIIP/00024570/1.

- **cena wywoławcza – 3 400,00 zł.**

- **wadium – 340,00 zł.**

- **minimalne postąpienie – 40,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 6 **grudnia 2024r. o godzinie 10.00** w budynku Urzędu Gminy Złota pokój 2 na parterze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 2 grudnia 2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet raty za dzierżawę, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod
nr 41 356 16 01 wew. 16 lub 600 553 185.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 110/2024

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 6 listopada 2024 r.

**Wójt Gminy Złota ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota**

Nieruchomość położona w Miernowie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 296/3 o pow. 1,3269 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KIIP/00025338/0.

- **cena wywoławcza – 2200,00 zł.**

- **wadium – 220,00 zł.**

- **minimalne postąpienie – 30,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu **6 grudnia 2024r. o godzinie 10.30** w budynku Urzędu Gminy Złota pokój 2 na parterze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,

- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 2 grudnia 2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet raty za dzierżawę, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod nr 41 356 16 01 wew. 16 lub 600 553 185.

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 110/2024

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 6 listopada 2024 r.

**Wójt Gminy Złota ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota**

Nieruchomości położone w Nieprowicach, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 421 o pow. 0,0700 ha, 422 o pow. 0,3100 ha i 424 o pow. 0,6100ha (0,4800 ha gruntów ornych objęte przetargiem, 0,1300 ha inne tereny zabudowane wyłączone z dzierżawy) dla których w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta Kw KIIP/00019232/2.

Ze względu na położenie działek (sąsiadują ze sobą) przetargiem objęte są wszystkie trzy działki.

- **cena wywoławcza –1700,00 zł.**

- **wadium – 170,00 zł.**

- **minimalne postąpienie – 20,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 6 **grudnia 2024r. o godzinie 11.00** w budynku Urzędu Gminy Złota pokój 2 na parterze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,

- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 2 grudnia 2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet raty za dzierżawę, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod
nr 41 356 16 01 wew. 16 lub 600 553 185.

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 110/2024

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 6 listopada 2024 r.

**Wójt Gminy Złota ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota**

Nieruchomość położona w Złotej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 358/2 o pow. 0,6800 ha, (0,5000 ha gruntów ornych objęte przetargiem, 0,1800 ha tereny zadrzewione wyłączone z dzierżawy) dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KIIP/00019230/8.

- **cena wywoławcza –1000,00 zł.**
- **wadium – 100,00 zł.**
- **minimalne postąpienie – 10,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 6 **grudnia 2024r. o godzinie 11.30** w budynku Urzędu Gminy Złota pokój 2 na parterze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 2 grudnia 2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet raty za dzierżawę, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod nr 41 356 16 01 wew. 16 lub 600 553 185.

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 110/2024

Wójta Gminy w Złotej

z dnia 6 listopada 2024 r.

**Wójt Gminy Złota ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 5 lat
nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota**

Nieruchomość położona w Złotej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 361/1 o pow. 1,0700 ha, (0,9800 ha gruntów ornych objęte przetargiem, 0,0900 ha grunty rolne zabudowane wyłączone z dzierżawy) dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KIIP/00019230/8.

- **cena wywoławcza –2000,00 zł.**
- **wadium – 200,00 zł.**
- **minimalne postąpienie – 20,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu **6 grudnia 2024r. o godzinie 12.00** w budynku Urzędu Gminy Złota pokój 2 na parterze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 2 grudnia 2024 r. do godz. 12.00.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet raty za dzierżawę, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod nr 41 356 16 01 wew. 16 lub 600 553 185.