

**ZARZĄDZENIE Nr 13 /2024**  
**WÓJTA GMINY ŻŁOTA**  
**z dnia 13 lutego 2024 r.**

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**  
**położonej w Żłotej, stanowiącej własność Gminy Żłota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 poz. 2213) oraz w związku z Uchwałą Nr XLVIII/347/2023 Rady Gminy Żłota z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żłota **zarządzam:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 931/2 o pow. 0,1257 ha , położonej w Żłotej dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KI1P/00027339/1.

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 19 marca 2023 r. w budynku Urzędu Gminy Żłota (świetlica) o godz. 10.30.

§ 2. Cenę wywoławczą dla działki nr 931/3 ustalą w wysokości **9640,00 zł** a wadium w wysokości **964,00 zł**.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Żłota oraz przez opublikowanie na stronie internetowej Gminy Żłota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania

**WÓJTA**  
*mgr Tomasz Gulek*

Załącznik do zarządzenia Nr 13/2024 Wójta Gminy Złota z dnia 13 lutego 2024 r. w sprawie przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Złotej stanowiącej własność Gminy Złota.

**Wójt Gminy Złota  
ogłasza  
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomość stanowiącą własność Gminy Złota**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

- nr 931/2 o pow. 0,1257 ha,

**cena wywoławcza – 9640,00 zł.**

**- wadium – 964,00 zł.**

położone w Złotej, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą nr KIIP/00027339/1.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 marca 2024 r. o godz. 10.30** w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,

- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81 8509 0002 2004 4000 0404 0007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 15 marca 2024 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca. Wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy.

Gmina zastrzega sobie prawo do odwołania bądź unieważnienia przetargu bez podania przyczyny..

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod nr 600 553 185.

**WOJTA**  
*mgr Andrzej Sulek*