

ZARZĄDZENIE Nr 24 /2024

WÓJTA GMINY ZŁOTA

z dnia 27 marca 2024 r.

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego
na sprzedaż nieruchomości
położonej w Chrobrzu, stanowiącej własność Gminy Złota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2021 poz. 2213) oraz w związku z Uchwałą Nr LV/393/20232 Rady Gminy Złota z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota **zarządzam:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1235/2 o pow. 0,0870 ha , położonej w Złotej dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta KIIP/00019438/6.

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 7 maja 2024 r. w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica) o godz. 10.00.

§ 2. Cenę wywoławczą dla działki nr 1235/2 ustalą w wysokości **18 900,00 zł** a wadium w wysokości **1 890,00 zł**.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota oraz przez opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania

WÓJTA
[Podpis]
mgr Tomasz Sulek

Załącznik do zarządzenia Nr 24 /2024 Wójta Gminy Złota z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Złotej stanowiącej własność Gminy Złota.

**Wójt Gminy Złota
ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomość stanowiącą własność Gminy Złota**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka:

- nr 1235/2 o pow. 0,0870 ha,
- cena wywoławcza – 18 900,00 zł.**
- wadium – 1 890,00 zł.**

położone w Złotej, dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą nr KIIP/00019438/6.

Przetarg odbędzie się w dniu **7 maja 2024 r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81 8509 0002 2004 4000 0404 0007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 30 kwietnia 2024 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca. Wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy.

Gmina zastrzega sobie prawo do odwołania bądź unieważnienia przetargu bez podania przyczyny..

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 2a lub telefonicznie pod nr 600 553 185.


WÓJT
Mikołaj Szlach