

**ZARZĄDZENIE Nr 60/2011**  
**WÓJTA GMINY ŻŁOTA**  
**z dnia 21 października 2011 r.**

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Żłota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, późniejszymi zmianami) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Żłota: Nr XXII/124/09 z dnia 16 marca 2009 r. i Nr XXXI/166/2010 z dnia 21.01.2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Żłota **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Zarządzam przeprowadzenie pierwszego ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu nr 1020/4 o pow. 0,5800 ha, położonej w Chrobrzu, nr 296/3 o pow. 1,3269 ha, położonej w Miernowie i nr 1281 o pow. 800 m<sup>2</sup>, położonej w Żłotej

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 24 listopada 2011 r. w budynku Urzędu Gminy Żłota (świetlica) o godz. 10-tej.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 1020/4 ustaląm w wysokości **37 588,00 zł**, dla działki gruntu nr 296/3 w wysokości **17 588,00 zł** a dla działki gruntu nr 1281 w wysokości **23 366,00 zł**.

2. Do ceny ustalonej w wyniku przetargu dla działki gruntu nr 1020/4 i działki gruntu nr 1281 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

3. Ustaląm wadium w pieniądzu, które dla działki gruntu nr 1020/4 wynosi 1 880,00 zł, dla działki gruntu nr 296/3 wynosi 880,00 zł, a dla działki gruntu nr 1281 wynosi 170,00 zł.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Żłota, zamieszczenie w „Tygodniku Poniądzia” i opublikowanie na stronie internetowej Gminy Żłota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania



**Wójt Gminy Złota**  
**ogłasza**  
**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota**

Nr dz. położenie	Pow. dz. m kw	Nr księgi wieczystej	Opis Nieruchom.	Przeznac. W planie zagosp. przestrzennego	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza zł	Wadium zł
1281 Złota	800	19230	Budowlana. Pod budownictwo mieszkaniowe droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	23366,00	1170,00
1020/4 Chroberz	5800	19438	Budowlana. Pod budownictwo mieszkaniowe droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	37588,00	1880,00
296/3 Miernów	13269	25338	Pod uprawy rolne	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	17588,00	880,00

Do kwoty nabycia działek gruntu nr 1281 i nr 1020/4 będzie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 listopada 2011 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 21 listopada 2011r.**


Osoba przystępująca do przetargu jest obowiązana przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041 356 16 01 wew.

  
 \_\_\_\_\_