

**ZARZĄDZENIE Nr 15 /2022**

**WÓJTA GMINY ZŁOTA**

**z dnia 3 marca 2022 r.**

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości lokalowej  
położonej w Chrobrzu, stanowiącej własność Gminy Złota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 poz. 1372), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2020 poz. 1698) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXIV/266/2018 Rady Gminy Złota z dnia 31 lipca 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Złota, **zarządzam:**

§ 1. 1. Przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej znajdującej się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Parkowej 16 w Chrobrzu o numerze lokalu 4.

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu **12 kwietnia 2022 r.** w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica) o godz. 10.00.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla nieruchomości lokalowej ustaliam w wysokości **75 000,00 zł.**

2. Wadium ustaliam w wysokości **7500,00 zł,**

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Złota, przez opublikowanie na stronie internetowej Gminy Złota i BIP-ie na okres min. 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania

**WÓJTA**  
*mgr Tadeusz Sulek*

**Wójt Gminy Złota**  
**ogłasza**  
**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**  
**nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Złota**

Nieruchomość lokalowa znajdująca się w budynku wielorodzinnym przy ulicy Parkowej 16 w Chrobrzu o numerze lokalu 4.

Budynek znajduje się na działce nr 1068/10 o powierzchni 0,0425 ha dla której Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą numer KI1P/00034765/8.

**Powierzchnia lokalu:** 56,74 m<sup>2</sup>

**Opis lokalu:** trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój. Lokal położony na I piętrze. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,27 m<sup>2</sup>

**Udział w nieruchomości wspólnej:** 6301/20416

- **cena wywoławcza – 75 000,00 zł.**
- **wadium –7500,00 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu **12 kwietnia 2022 r. o godz. 10.00** w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,
- w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81 8509 0002 2004 4000 0404 0007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 8 kwietnia 2022 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041356 16 01 wew. 16.

**WÓJT**  
  
**mgr Tadeusz Sulek**