

ZARZĄDZENIE Nr 1/2012
WÓJTA GMINY ŻŁOTA
z dnia 2 stycznia 2012 r.

**w sprawie przeprowadzenia II przetargu na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Żłota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 39, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, późniejszymi zmianami) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Żłota: Nr XXII/124/09 z dnia 16 marca 2009 r. i Nr XXXI/166/2010 z dnia 21.01.2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Żłota **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Zarządzam przeprowadzenie drugiego ustnego nieograniczonego przetargu na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu nr 1020/4 o pow. 0,5800 ha, położonej w Chrobrzu, nr 296/3 o pow. 1,3269 ha, położonej w Miernowie i nr 1281 o pow. 800 m², położonej w Żłotej

2. Przetarg przeprowadzony zostanie w dniu 17 lutego 2012 r. w budynku Urzędu Gminy Żłota (świetlica) o godz. 10-tej.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 1020/4 ustalą w wysokości **33 800,00 zł**, dla działki gruntu nr 296/3 w wysokości **15 800,00** a dla działki gruntu nr 1281 w wysokości **21 000,00 z.l.**

2. Do ceny ustalonej w wyniku przetargu dla działki gruntu nr 1020/4 i działki gruntu nr 1281 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

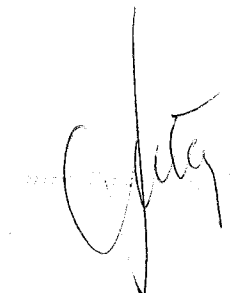
3. Ustalą wadium w pieniądzu, które dla działki gruntu nr 1020/4 wynosi 1 690,00 zł, dla działki gruntu nr 296/3 wynosi 790,00 zł, a dla działki gruntu nr 1281 wynosi 1050,00 zł

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Żłota, zamieszczenie w „Tygodniku Poniżnia” i opublikowanie na stronie internetowej Gminy Żłota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania



Załącznik do zarządzenia Nr 1/2012 Wójta Gminy Złota z dnia 2 stycznia 2012 r. w sprawie przeprowadzenia II przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota

**Wójt Gminy Złota
ogłasza**

**drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota**

Nr dz. położenie	Pow. dz. m kw	Nr księgi wieczystej	Opis Nieruchom.	Przeznac. W planie zagosp. przestrzennego	Rodzaj zabudowy	Cena wywoławcza zł	Wadium zł
1281 Złota	800	19230	Budowlana. Pod budownictwo mieszkaniowe droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	21000,00	1050,00
1020/4 Chroberz	5800	19438	Budowlana. Pod budownictwo mieszkaniowe droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	33800,00	1690,00
296/3 Miernów	13269	25338	Pod uprawy rolne	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	15800,00	7900,00

Do kwoty nabycia działek gruntu nr 1281 i nr 1020/4 będzie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 lutego 2012 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 13.02. 2012r.**

Osoba przystępująca do przetargu jest obowiązana przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,
- dowód tożsamości – w przypadku osób fizycznych
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 041 356 16 01 wew.