

ZARZĄDZENIE Nr 51 /2012

WÓJTA GMINY ZŁOTA

z dnia 28 sierpnia 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Złota, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 35 ust. 1 i 2, art. i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, późniejszymi zmianami) oraz w związku z uchwałami Rady Gminy Złota: Nr XVII/99/2012 z dnia 22.06.2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota i Nr XVIII/103/2012 z dnia 23.07.2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota **zarządzam co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zabudowanych nieruchomości, położonych w Złotej stanowiących własność Gminy Złota przeznaczonych do sprzedaży uchwałami Rady Gminy Złota Nr XVII/99/2012 z dnia 22.06.2012 r. i Nr XVIII/103/2012n z dnia 23.07.2012 r.


§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni, to jest w terminie od dnia 28.08.2012 do dnia 18.09.2012 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Złota, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Ponidzia” oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Złota.

§ 3. Ceny nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ustalam w następującej wysokości:

a) cenę nieruchomości o pow. **0,0119 ha**, położonej w Złotej, oznaczonej jako działka gruntu nr 253/4, ustalam w wysokości **1816,00 zł** plus podatek VAT 23 %

b) cenę nieruchomości o pow. **0,1345 ha**, położonej w Złotej, oznaczonej jako działka gruntu nr 334/3, ustalam w wysokości **56 100,00 zł** plus podatek VAT 23 %

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 51/2012
Wójta Gminy Złota z dnia 28 sierpnia 2012 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Złota przeznaczonych do sprzedaży

**Wykaz
Nieruchomości stanowiących własność Gminy Złota przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr dz. położenie	Pow. dz. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis Nieruchomości wg. (Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarow. Przestrzennego Gminy)	Przeznac. w planie zagosp. przestrzennego	Rodzaj zabudowy	Cena Nieruch. w zł
1.	253/4 Złota	0,0119	21734	Symbol AUC-obszary koncentracji obiektów i urządzeń centrotwórczych. Droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złota	Kiosk handlowy	1816,00 plus podatek VAT 23%
2.	334/3 Złota	0,1345	KIIP/00 026834/ 4	Symbol P - Obszar do restrukturyzacji i modernizacji obiektów produkcyjnych i magazynowych. Droga, woda, światło, kanalizacja	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złota	Zabudowana Budynek usługowy	56 100,00 plus podatek VAT 23%

Zamieszczone w wykazie nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży uchwałami Rady Gminy Złota Nr: XVII/99/2010 z dnia 22.06.2012 r. i XVIII/103/2012 z dnia 23.07.2012 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Złota w okresie od dnia 28.08.2012 r. do dnia 18.09.2012 r.

Nieruchomość obejmująca działkę gruntu nr 253/4 znajduje się w użytkowaniu wieczystym Pani Aliny Szcześniak i Pani Danuty Krzak i stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, późniejszymi zmianami) może być sprzedana wyłącznie Pani Alinie Szcześniak i Pani Danucie Krzak.

W stosunku do nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 334/3 pierwszeństwo w jej nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do 10.10.2012 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie do 10.10.2012 r.

Z pierwszeństwa w nabyciu działki gruntu nr 334/3 skorzysta osoba jeżeli złoży oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę podaną w wykazie.

