

ZARZĄDZENIE Nr 70 /2012
WÓJTA GMINY ŻŁOTA
z dnia 14 listopada 2012 r.

**w sprawie przeprowadzenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości
położonej w Chrobrzu, stanowiącej własność Gminy Żłota**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z roku 2001 Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 i 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651, późniejszymi zmianami) § 3 ust. 1, § 4 ust. 2, 3 i 4 oraz § 6 ust. 1, 3, 4 i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Żłota: Nr XI/57/2011 z dnia 27.10.2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żłota **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się formę przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu **nr 2275/2 o pow. 1,8514 ha**, położonej w Chrobrzu, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie założona jest księga wieczysta Kw. nr 19438

2. Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2013 r. w budynku Urzędu Gminy Żłota (świetlica) o godz. 10.00.

§ 2. 1. Cenę wywoławczą dla działki gruntu nr 2275/2 ustala się w wysokości **276 200,00 zł.**

2. Ustala się wadium w wysokości 13810,00 zł.

3. Do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 3. 1. Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Żłota, zamieszczenie w „Tygodniku Ponidzia” i opublikowanie na stronie internetowej Gminy Żłota na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. O ogłoszonym przetargu podaje się do publicznej wiadomości informacje na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 4. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie dniem podpisania



Załącznik do zarządzenia Nr 70 /2012
Wójta Gminy Złota z dnia 14 listopada 2012 r.
w sprawie przeprowadzenia I przetargu na
sprzedaż nieruchomości położonej w Chrobrzu
stanowiącej własność Gminy Złota.

Wójt Gminy Złota
ogłasza
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złota

Nr dz. położenie	Pow. dz. ha	Nr księgi wieczys tej	Opis Nieruchom.	Przeznac. w p. z. p.	Rodzaj zabudowy	Cena wywoław. zł	Wadium zł
2275/2 Chroberz	1,8514	19438	przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. gminy Złota: Symbol MN 1 teren zabudowy mieszkaniowej i usługi towarzyszące. Droga, światło, woda, kanalizacja.	Brak planu zagospodarowania Przestrzennego gminy Złota	niezabudowana	276200,00	13810,00

Ustalona cena działki gruntu , w wyniku przetargu zostanie powiększona o **23 % podatku VAT**.

Minimalne postąpienie dla działki gruntu nr 2275/2 wynosi **2762,00 zł**.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2013 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Złota (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu PLN oraz przedłożenie komisji przeprowadzającej przetarg:

-dowodu wpłaty wadium,

-dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych,

-w przypadku osób prawnych przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących osobę prawną. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Złota nr **81850900022004400004040007** w Banku Spółdzielczym w Pińczowie Oddział w Złotej. **Wadium musi wpłynąć na konto Urzędu Gminy Złota najpóźniej w dniu 8 stycznia 2013 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży. Koszty sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, nie będą okazywane granice nabywanej nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Złota w pok. Nr 12 lub telefonicznie pod nr 41 356 16 01 wew. 16.