

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **REMONT POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA KLUB SENIORA**
Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Nazwa i adres zamawiającego: **Urząd Gminy Złota**
Data opracowania przedmiaru robót: **2020-05-15**
Nazwa obiektu lub robót: **KLUB SENIORA PEŁCZYSKA 71, 28-425 PEŁCZYSKA**
Nazwa jednostki opracowującej: **Biuro Kosztorysowe mgr inż. Stanisław Wójcik**

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
	Kosztorys	REMONT POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA KLUB SENIORA			
1	Rozdział	Roboty remontowe ogólnobudowlane			
1.1	Element	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, drzwi			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5+1		6,000000	
		RAZEM:	szt	6	
2	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,09+14,51+16,87+16,43+5,37+13,69+19,66		101,180000	
		+12,56			
		RAZEM:	m2	101,2	
3	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,05+14,51+16,43+12,56		45,550000	
		RAZEM:	m2	45,6	
4	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(3,38*2+1,59*2)*2,0		19,880000	
		-0,90*2,0		-1,800000	
		3,38*2,0		6,760000	
		3,43*2,0+4,56*2,0		15,980000	
		RAZEM:	m2	40,8	
5	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,38*2,6*2*0,12		2,109120	
		4,60*2,60*0,12		1,435200	
		0,44*2,10*1,01		0,933240	
		0,44*0,20*2,10		0,184800	
		RAZEM:	m3	4,7	
6	KNR 401/332/7	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1 1/2 cegły - pod nowe ścianki			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,65*7		18,550000	
		RAZEM:	m	19	
7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
		Wyliczenie ilości robót:			
		101,2*0,03+40,8*0,03+45,6*0,05+4,7		11,240000	
		RAZEM:	m3	11	
8	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, kr=9	m3	11	9
1.2	Element	Roboty murowe			
9	KNR 202/126/5	Naproża prefabrykowane - belki typu L19			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,40*3		4,200000	
		RAZEM:	m	4,2	
10	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z bloczków gazobetonowych odmiana 600 o grubości 12 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(3,38*2+1,10+1,67+2,16+2,80)*2,69		38,978100	
		-0,90*2,0*3		-5,400000	
		RAZEM:	m2	33,6	
11	KNR 401/304/2 (2)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,44*1,0*2,10		0,924000	
		RAZEM:	m3	0,92	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
1.3	Element	Podłoża i posadzki			
12	KNR 401/803/1	Uzupełnienie posadzek cementowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
	07	19,66	19,660000		
		RAZEM:	19,660000	m2	19,7
13	KNR 202/1106/7	Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	19,7	
14	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,09+6,16+16,87+15,18+6,93+3,35+1,4+7,7 8+19,66+21	100,420000		
		RAZEM:	100,420000	m2	100,4
15	ORGB 202/2805/5 (1)	Płytki gresowe o antypoślizgowości min. R10, o wytrzymałości mechanicznej na zginanie (uderzenie) min. 25 N/mm2, szerokość fugi 4 mm	m2	100,4	
16	ORGB 202/2809/4 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" o wysokości 10 cm na zaprawach klejowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
	01	(1,54*2+1,36*2)-0,90*2	4,000000		
	02	(2,10*2+2,80*2)-0,90*2	8,000000		
	03	(4,56*2+3,70*2)-0,90	15,620000		
	04	(4,49*2+3,38*2+0,55*2)*2,64-2,70	41,757600		
	07	(4,52*2+4,35*2)-0,90	16,840000		
	08	(4,60*2+4,59*2)-0,90	17,480000		
		RAZEM:	103,697600	m	103,7
1.4	Element	Stolarka drzwiowa			
17	KNRW 202/1018/5 (1)	Stolarka drzwiowa wewnętrzna, drzwi z MDF z ościeżnicami drewnianymi z klamkami i okuciami, otwory wentylacyjne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*2,10*2	4,200000		
		RAZEM:	4,200000	m2	4,20
18	KNRW 202/1018/5 (1)	Stolarka drzwiowa wewnętrzna pełna, drzwi z MDF z ościeżnicami drewnianymi z klamkami i okuciami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*2,10*3	6,300000		
		RAZEM:	6,300000	m2	6,30
19	KNRW 202/1040/1	Stolarka drzwiowa wejściowa aluminiowa z aluminium ciepłego. Przeszklenia zestawem szklanym bezpiecznym (klejonym, antyudarowym i antywłamaniowym)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,0*2,10	2,100000		
		RAZEM:	2,100000	m2	2,1
20	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż drzwi przesuwnych o wymiarach s=275 cm, h=230 cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,75*2,30	6,325000		
		RAZEM:	6,325000	M2	6,3
1.5	Element	Roboty wykończeniowe ścian i sufitów			
21	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, ściany płaskie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		33,6*2	67,200000		
		RAZEM:	67,200000	m2	67,2
22	ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe pod płytki ceramiczne			
		Wyliczenie ilości robót:			
	05a	(2,05*2+3,38*2)*2,10-0,90*2,0*3	17,406000		
	05b	(1,55*2+2,16*2)*2,10-0,90*2,0	13,782000		
	05c	(1,10*2+1,27*2)*2,10-0,90*2,0	8,154000		
	06	(3,38*2+2,50*2)*2,10-0,90*2,0	22,896000		
		RAZEM:	62,238000	m2	62,2
23	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	62,2	
24	KNRW 202/840/6	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej, płytki 30x30-cm	m2	62,2	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
25	KNR 401/711/14 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, stropy, przyjęto 10% całości			
		Wyliczenie ilości robót:			
		100,4*0,10		10,040000	
		RAZEM:	m2	10,04	
26	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami lateksowymi, podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - stropy	m2	100,4	
27	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłóża z tynku	m2	100,4	
28	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
	01	(1,54*2+1,36*2)*2,67		15,486000	
	02	(2,10*2+2,80*2)*2,67		26,166000	
	03	(4,56*2+3,70*2)*2,64-2,35*1,40		40,322800	
		(2,35+1,40*2)*0,25		1,287500	
	04	(4,49*2+3,38*2)*2,64-2,70*2,30		35,343600	
		(2,70+2,30*2)*0,55		4,015000	
	05a	(2,05*2+3,38*2)*2,64-2,36*1,43		25,295600	
		(2,36+1,43*2)*0,25		1,305000	
	05b	(1,55*2+2,16*2)*2,69		19,959800	
	05c	(1,10*2+1,27*2)*2,69		12,750600	
	06	(3,38*2+2,50*2)*2,69-2,34*1,42		28,311600	
		(2,34+1,42*2)*0,25		1,295000	
	07	(4,52*2+4,35*2)*2,64-2,36*1,42		43,482400	
		(2,36+1,42*2)*0,25		1,300000	
	08	(4,60*2+4,59*2)*2,62-2,36*1,41		44,828000	
		(2,36+1,41*2)*0,25		1,295000	
	minus płytki	-62,2		-62,200000	
		RAZEM:	m2	240,2	
29	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami lateksowymi , podłoża gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne - ściany			
		Wyliczenie ilości robót:			
		302,4		302,400000	
	minus płytki	-62,2		-62,200000	
		RAZEM:	m2	240,2	
1.6	Element	Dostawa i montaż wyposażenia sanitariatów			
30	KNR 202/1218/3	Poręcz umywalkowa dla osób niepełnosprawnych poręcz lewa 600 mm, stal malowana proszkowo na biało, pow. falista	szt	1	
31	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż poręczy umywalkowej dla osób niepełnosprawnych , poręcz prawa 600 mm, stal malowana proszkowo na biało, pow. falista	szt	1	
32	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż poręczy poziomo-pionowa długości 60/90 cm WC dla osób niepełnosprawnych , stal malowana proszkowo na biało, pow. falista	szt	1	
33	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż poręczy ściiennej łukowej uchylnej 600 mm WC dla osób niepełnosprawnych , stal malowana proszkowo na biało, pow. falista	szt	1	
34	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż - pojemnik na mydło w płynie	szt	1	
35	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż - pojemnik na zużyte ręczniki	szt	1	
36	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż - Uchwyt na papier toaletowy	szt	2	
37	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż - Uchwyt na ręczniki jednorazowe	szt	1	
38	KNR 202/1218/3	Dostawa - kosz na śmieci	szt	1	
39	KNR 202/1218/3	Dostawa i montaż - lustro uchylne o wym. 80x60 cm	szt	1	
40	Kalkulacja indywidualna	Szafa zabudowa stała pompy ciepła z płyty MDF	kpL	1	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
2	Rozdział	Instalacja sanitarna			
2.1	Element	Instalacja sanitarna			
41	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	1	
42	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	1	
43	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej	szt	1	
44	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi·do 50·mm	m	4	
45	KNR 402/230/8	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi· 110·mm	m	2	
46	KNR 401/336/1	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m	12	
47	KNRW 215/208/3	Rurociągi PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm	m	1	
48	KNRW 215/208/1	Rurociągi PCV kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	6	
49	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm	szt	1	
50	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	2	
51	KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy ze stali nierdzewnej, Fi·50·mm	szt	1	
52	KNRW 215/229/5 (2)	Zlewozmywak nierdzewny 1-komorowy z ociekaczem	SZT	1	
53	KNRW 215/230/1	Umywalka pojedyncza porcelanowa dla niepełnosprawnych	kpl	1	
54	KNRW 215/233/3	Miska ustępowa podwieszana dla niepełnosprawnych wraz ze stelażem i deską wolnoopadającą	kpl	1	
55	KNRW 215/112/1 (2)	Rurociągi z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, rura wielowarstwowa PE/AL/PEX 16x2,0 mm	m	12	
56	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami z pianki , izolacja 6·mm	m	12	
57	KNRW 215/116/1 (3)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	9	
58	KNR 35/215/6	Zawór kulowy fi 15 mm	szt	4	
59	KNR 35/215/6	Zawór kulowy ze złączką do węża	szt	1	
60	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	1	
61	KNRW 215/137/2	Bateria zlewozmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	szt	1	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
3	Rozdział	Instalacja elektryczna			
3.1	Element	Instalacja elektryczna			
62	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych , bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	80	
63	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm ²	m	80	
64	KNNR 5/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt	10	
65	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi·60 mm	szt	10	
66	KNNR 5/308/1	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A , podwójne	szt	5	
67	KNNR 5/308/8	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 3-biegunowe 32A 10·mm ² wodoszczelne	szt	1	
68	KNNR 5/306/3	Łącznik pt 10A 230V świecznikowy (IP20-IP44)	szt	4	
69	KNNR 508/502/9	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe	kpl	7	
70	KNNR 5/502/3	Oprawa natynkowa, plafon LED ze źródłem światła	kpl	7	
71	KNNR 5/406/1	Wentylatory EDM 80 uruchamianymi wraz z włączeniem światła	szt	2	
72	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie pomiarów elektrycznych	kpl	1,00	

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
4	Rozdział	Remont schodów z podestem i pochylnią dla niepełnosprawnych			
4.1	Element	Remont schodów z podestem i pochylnią dla niepełnosprawnych			
73	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad i pochwyty z kształowników stalowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5*2+2+1,5		13,500000	
		RAZEM:	m	13,5	
74	KNR 231/805/1	Rozebranie nawierzchni schodów i zjazdu z kostki brukowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,20*1,40+0,90*1,20+5,0*1,50+2,10*1,70+1,70*0,35*3		18,415000	
		RAZEM:	m2	18,4	
75	KNR 401/212/3	Rozbiórka istniejących schodów wejściowych i zjazdu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		7,80*1,0*0,20		1,560000	
		RAZEM:	m3	1,6	
76	KNR 201/206/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1·km, koparka 0,40·m3, grunt kategorii III - 90%			
		Wyliczenie ilości robót:			
		8,40*0,50*0,90		3,780000	
		RAZEM:	m3	3,8	
77	KNR 201/302/2	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1·km, kategoria gruntu III-10% R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
		Wyliczenie ilości robót:			
		18,40*0,50*0,10		0,920000	
		RAZEM:	m3	0,9	
78	KNR 401/108/18	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz z konstrukcji	m3	6,3	
79	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19), kr=9			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,8+0,9+1,6		6,300000	
		RAZEM:	m3	6,3	9
80	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B10			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,30*0,10*(6,25*2+1,70*2)		0,477000	
		RAZEM:	m3	0,48	
81	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, beton podawany pompą B25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,30*0,20*(6,25*2+1,70*2)		0,954000	
		RAZEM:	m3	1,0	
82	KNR 202/208/3 (2)	Słupy żelbetowe, beton podawany pompą B25			
		Wyliczenie ilości robót:			
		0,20*0,20*0,85*2		0,068000	
		0,20*0,20*1,15*2		0,092000	
		0,20*0,35*0,85*2		0,119000	
		RAZEM:	m3	0,28	
83	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,30*0,10		0,130000	
		RAZEM:	t	0,13	
84	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, 1·warstwa	m2	12	
85	KNR 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	12	
86	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii III	m3	5	
87	KNR 401/108/6	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1·km, grunt kategorii III	m3	2	
88	KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19), kr=9	m3	2	9

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
89	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji stalowej podestu pod kraty HMS, ocynkowana ogniowo	kg	300	
90	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż krat HMS 22x22/30 mm ocynkowanych ogniowo			
		Wyliczenie ilości robót:			
		6,50*1,25		8,125000	
		RAZEM:		8,125000	
			m2	8,1	
91	KNNR 2/1301/4	Balustrady ze stali nierdzewnej, poręcz na wysokości 110 cm, pochwyt na wys. 75 i 90 cm z rur fi 50 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,20+8,0+8,50+0,50*2		19,700000	
		RAZEM:		19,700000	
			m	19,70	
92	KNR 231/104/7	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości, wykonanie i zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - podest wejściowy i schody			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2,10*2,10+1,62*1,50		6,840000	
		0,35*1,70*3		1,785000	
		RAZEM:		8,625000	
			m2	8,6	
93	KNR 231/104/8	Warstwy odsączające, w korycie lub na całej szerokości, wykonanie i zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia, kr=5	m2	8,6	5
94	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń 0/31,5 mm, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2	8,6	
95	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń 0/31,5 mm, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości, kr=2	m2	8,6	2
96	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	m2	8,6	